

FOSSLIA OMSORGSENTER



Prosjektbeskrivelse

Nøkkeltall:

- 7950 m²
- Total budsjettramme 276 550 000 NOK
- 76 heldøgns omsorgsplasser for demente (total kapasitet 104 plasser – gammelt + nytt)

Samspillsgevinster

- Ligger an til å levere under budsjett (eks. prisstigning)
- Overlevert 3.mnd før ferdigstillelse

Miljø/Grønne løsninger:

- Tilsvarende BREEAM «very good»
- Energibrønner/bergvarme (16 stk)
- Lavt energiforbruk
- Gjenbruk av takvann til automatisk vanning
- Vedlikeholdsfrie materialer
- Solcelleanlegg
- Miljøbetong/lavkarbonbetong







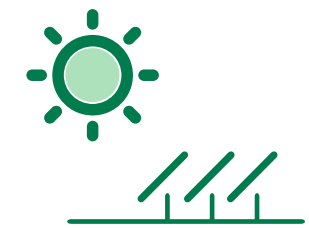




PRØVEDRIFTSÅRET

Energiproduksjon

BEHOVET FOR Å KJØPE ENERGI BLIR REDUSERT PGA. ENERGI PRODUKSJON



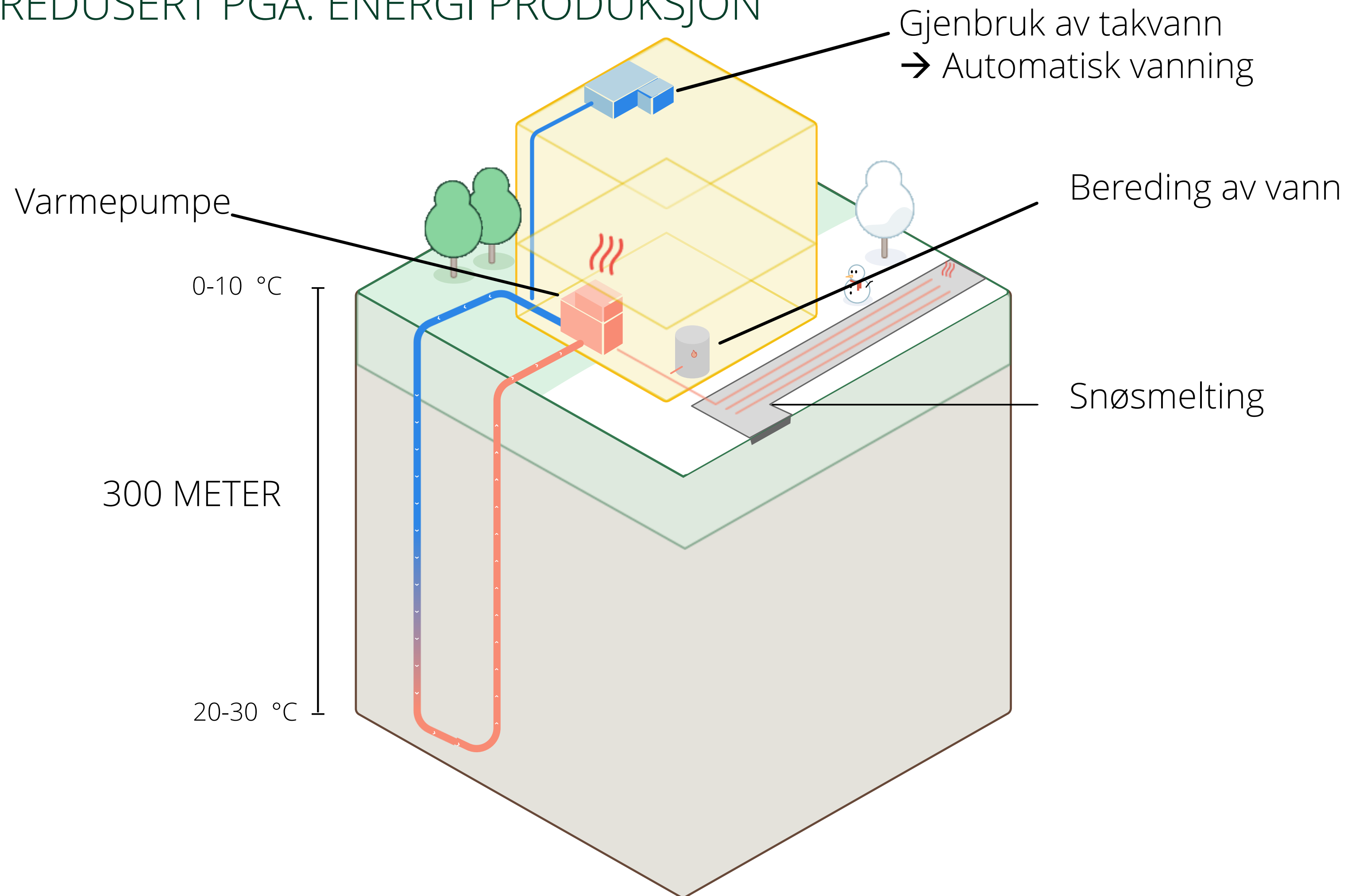
SOLCELLER

43 590 kWh



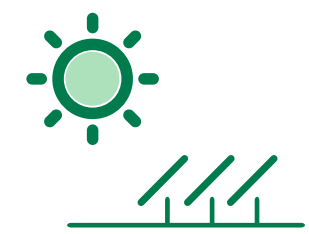
BERGVARME

399 800 kWh



PRØVEDRIFTSÅRET

Besparelser med energiproduksjon



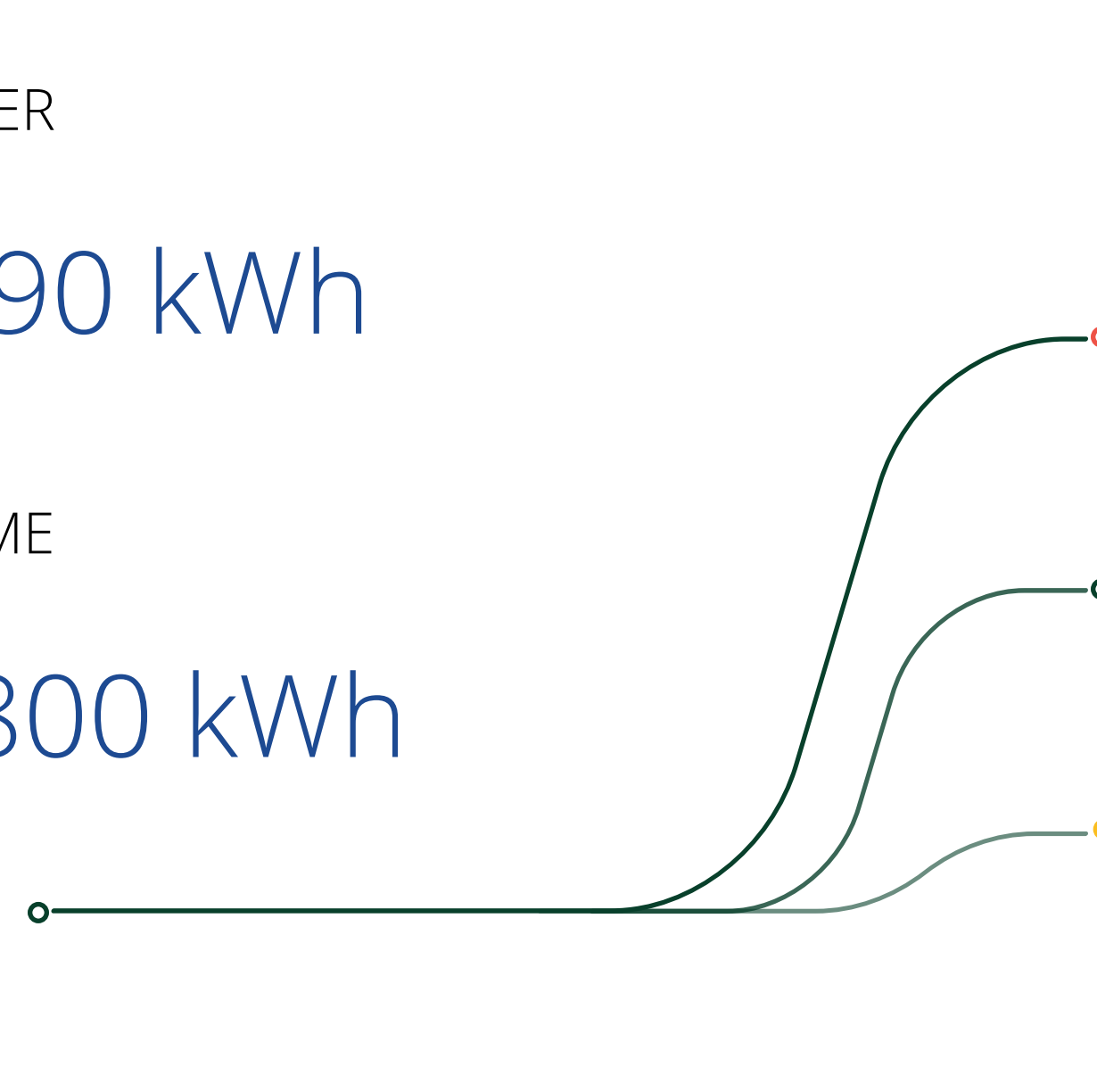
SOLCELLER

43 590 kWh



BERGVARME

399 800 kWh



ENERGI PRIS PER KWH**

2 kr

Høy/vinter

1,5 kr

Gjennomsnitt

1 kr

Lav/sommer

SPARTE ENERGIKOSTNADER

886 780 kr/år

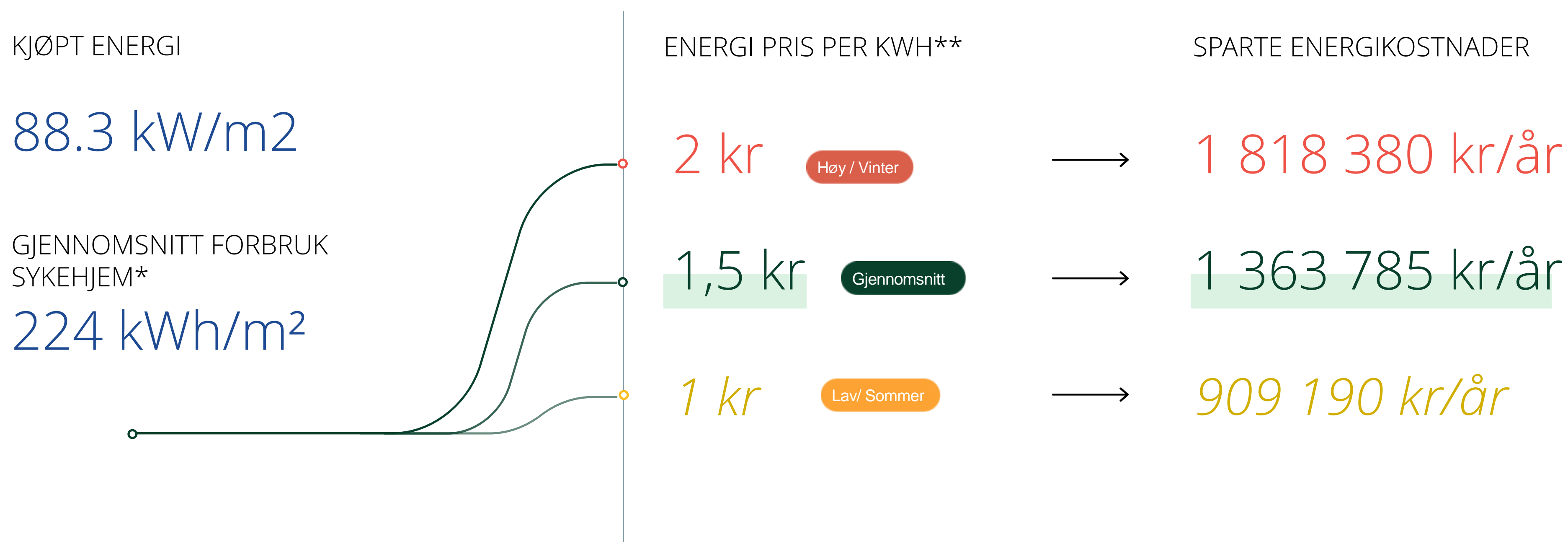
665 085 kr/år

443 390 kr/år

* Ifølge statistisk sentralbyrå er gjennomsnittet for 2023 for sluttbruker på 133 øre/kWh ekskl avgifter. Prisen er høyere på vinteren når det brukes mest energi, så reelt gjennomsnitt vil ligge nærmere 150 øre/kWh.

SAMMENLIGNING

Sammenligning med sykehjem i Norge



* Ifølge statistisk sentralbyrå er gjennomsnittet for det siste året for sluttbruker på 133 øre/kWh ekskl avgifter. Prisen er høyere på vinteren når det brukes mest energi, så reelt gjennomsnitt vil ligge nærmere 150 øre/kWh.

**Enovas byggstatistikk 2017, Enova SF, ISBN 978-82-8334-100-3

SAMMENLIGNING

Redusert fotavtrykk i drift

ENEGRIFORBRUK FOSSLIA

147,5 kWh/m²

SAMMENLIGNBART
FORBRUK

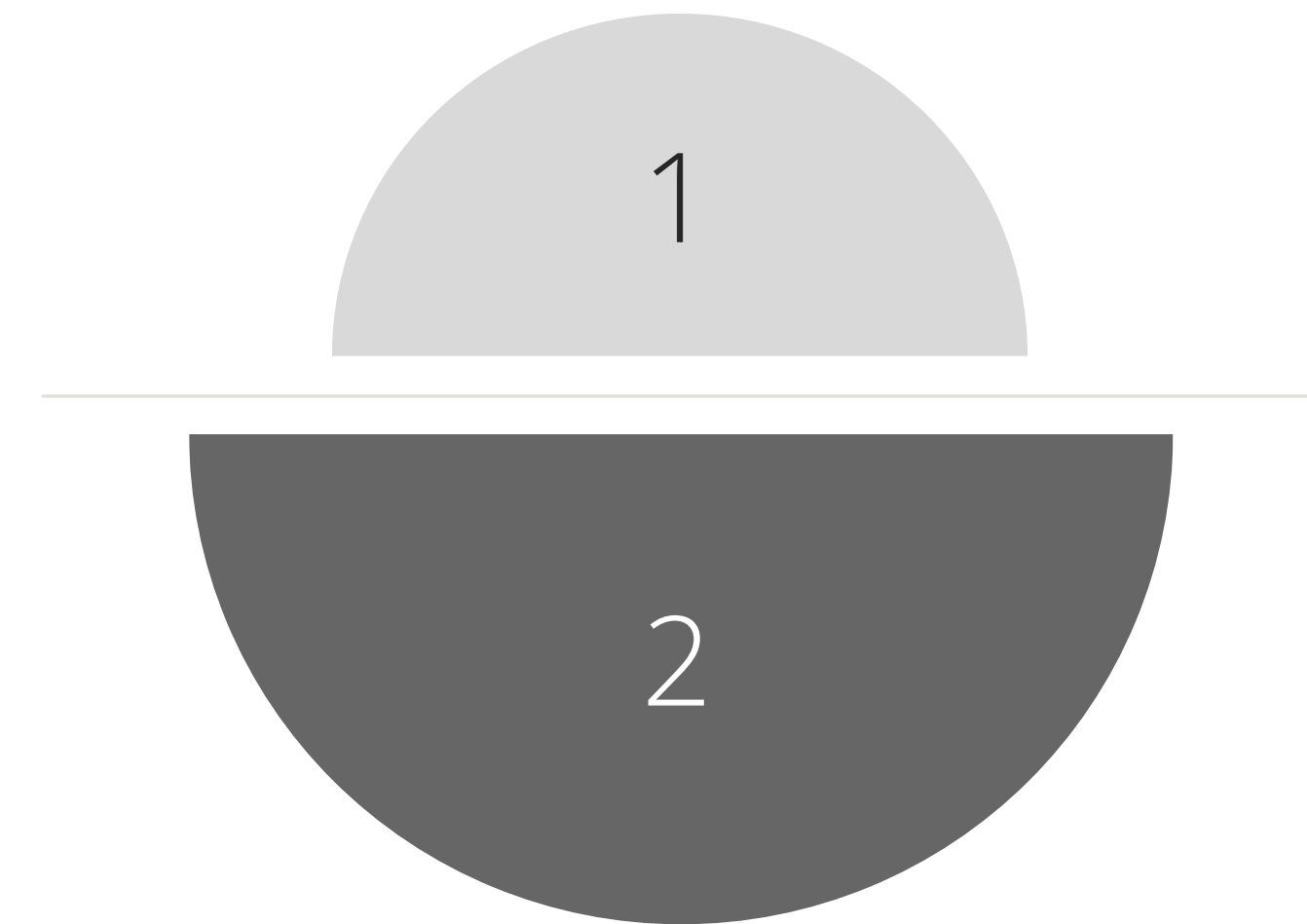
224 kWh/m²

FOTAVTRYKK FOSSLIA I ÅR

97,5 tonn CO₂ekv/år*

GJENNOMSNITTLIG FOTAVTRYKK I SYKEHJEM I NORGE

199,83 tonn CO₂ekv/år



* Iht. Norsk Standard regner man med å bruke 220g CO₂ekv per kWh med strøm fra det europeiske markedet.



Stjørdal
kommune

“ Stjørdal - et godt valg for framtida ”

Takk for oppmerksomheten!

- et godt valg for framtida

